



OMSCHRIJVING

🚗 3 🏠 1 📏 220 m² 🏠 11747 m²

KIJKDAG ZATERDAG 7 FEBRUARI 2026 VAN 10U - 12U (ENKEL OP AFSPRAAK!!)

DEINZE - Landbouwwoning met drie bijgebouwen op ruim perceel.

In een rustige straat in Deinze bevindt zich deze authentieke landbouwwoning met een grondoppervlakte van +/-1,2HA. De woning vraagt een renovatie, maar biedt dankzij haar ligging en ruimte enorm veel potentieel met tal van mogelijkheden.

De woning bestaat volledig uit een gelijkvloerse verdieping en beschikt over een bewoonbare oppervlakte van ongeveer 220m². Ze biedt een degelijke basisstructuur en kan naar eigen smaak en noden worden gerenoveerd.

De eigendom beschikt daarnaast nog over drie bijgebouwen met een respectievelijke oppervlakte van +/-220m², +/-125m² en +/-180m². Deze gebouwen bieden tal van mogelijkheden voor opslag, hobby's of het houden van dieren.

De ligging is heel gunstig, met de auto bent u op 5 minuten in het centrum van Deinze, er is ook openbaar vervoer op 600 meter.

Dankzij het grote perceel geniet je hier van volledige privacy, rust, een prachtig landelijk uitzicht en grenzend aan een natuurgebied. Dit is de ideale eigendom voor wie houdt van ruimte, privacy en landelijke charme.

Interesse in deze eigendom met tal van mogelijkheden?

Neem gerust contact op via 053/60.65.66 voor meer info of een bezoek.

De vermelde prijs is een richtprijs. Na ontvangst van de biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het beste bod. De richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper. Voor meer info kunt u ons contacteren of het reglement raadplegen op onze website.



DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	7545069
Grondoppervlakte	11747 m²
Bewoonbare oppervlakte	220 m²
Garages	1
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming	stookolie cv
Bouwjaar	1850
Kadaster sectie	A
Kadaster nummer	296A - 296C - 299B
EPC	678 kW/m²

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Erfgoed	Nee
G-score	B
P-score	 D



FOTOGALERIJ

