



OMSCHRIJVING

🚗 2 🏠 1 📏 167 m² 🏠 19271 m²

GERESERVEERD!! OOSTERZELE - Hoeve met nieuwe loods en 2HA weides

Deze charmante hoeve is ideaal voor wie op zoek is naar rust en ruimte.

Op het gelijkvloers is er een inkom, apart toilet, gezellige leefruimte, eetkamer, keuken, berging, douchekamer en zeer ruime garage. Op de eerste verdieping is een badkamer en 2 slaapkamers, de zolder biedt nog tal van uitbreidingsmogelijkheden.

De hoeve is gelegen in een rustige omgeving en is omgeven door 2 hectare grond. De nieuwe loods van 170m² biedt voldoende ruimte voor het stallen van dieren of opslag.

De koer is mooi aangelegd en biedt de mogelijkheid om heerlijk buiten te genieten van de rust en de natuur.

Kortom, deze hoeve met nieuwe loods en 2 hectare grond is de ideale plek voor wie op zoek is naar rust, ruimte en comfort. Maak snel een afspraak voor een bezichtiging en ontdek zelf de charme van deze prachtige woning.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info of een bezoek ter plaatse: 053/60.65.66

De vermelde prijs is een richtprijs. Na ontvangst van de biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het beste bod. De richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper. Voor meer info kunt u ons contacteren 053/60.65.60. of het reglement raadplegen op onze website.

DETAILS

ALGEMENE INFO

Referentie	5934441
Grondoppervlakte	19271 m²
Bewoonbare oppervlakte	167 m²
Garages	1
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	Ja
Terras	Ja
Verwarming	stookolie cv
Schrijnwerk	hout
Bouwjaar	1992
Renovatiejaar	1991
Kadastraal inkomen (€)	1273
Kadaster sectie	C
Kadaster nummer	27MP0000/27RP0000/35BP0000/498AP0000/545BP0000/549HP0000
EPC	367 kW/m²

VLAAMSE CODEX R.O.

Stedenbouwkundige bestemming	landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Voorkooprecht	Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Beschermd erfgoed	Nee
Geinventariseerd erfgoed	Nee
G-score	A
P-score	 D



FOTOGALERIJ

